

# BAREME DES HONORAIRES

EXPERTISE  
RECONNUE

100% CLIENTS  
SATISFAIT

PRESTATION  
SUR-MESURE

TTC applicable au 1er Janvier 2020

## Transaction Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage, Immeuble :

Honoraires TTC charge Acquéreur / Vendeur calculés sur le prix de vente du bien

	MANDAT MHP	MANDAT en Exclusivité	MANDAT sans Exclusivité
1 à 50 000 €	3 700 €	4 000 €	5 000 €
50 001 à 100 000 €	7 000 €	10 000 €	12 000 €
100 001 à 200 000 €	9 000 €	12 000 €	14 000 €
200 001 à 300 000 €	11 000 €	15 000 €	18 000 €
300 001 à 500 000 €	14 000 €	20 000 €	25 000 €
500 001 à 750 000 €	20 000 €	30 000 €	35 000 €
750 001 à 999 000 €	26 000 €	40 000 €	45 000 €
999 001 à 2 000 000 €	32 000 €	4,50%	5%
Sup à 2 000 001 €	38 000 €	3,80%	4,20%

## Transaction de fonds de commerce, murs commerciaux, bureaux, entrepôts

Honoraires HT calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

	Achat - Vente de fonds de commerce	Murs commerciaux, bureaux, entrepôts	Cession de bail
1 à 500 000 €	7,50%	5,50%	8%
500 001 à 1 000 000 €	5%	4,50%	
Sup à 1 000 001 €	4%	3,50%	

## Vente d'immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du Vendeur calculés sur le prix de vente du bien

2,5 % à 8 % suivant contrat promoteurs

## LOCATION

Honoraires TTC calculés par m2 de surface habitable, dans la limite d'un mois de loyer pour chaque partie

	logement situé en zone non tendue		logement situé en zone tendue		Logement situé en zone très tendue	
	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire
Entremise et recherche du locataire	100 €	0 €	130 €	0 €	160 €	0 €
Visites, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € / m2	8 € / m2	10 € / m2	10 € / m2	12 € / m2	12 € / m2
Etat des lieux d'entrée	3 € / m2	3 € / m2	3 € / m2	3 € / m2	3 € / m2	3 € / m2

## LOCATION Commerces, Bureaux, Entrepôts

Honoraires HT sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

\* Mandat My Home Paris avec publicité sur supports et qualification des acquéreurs et le RDV est géré par le client RDV visite par MHP en supplément